Приложение № 1 к постановлению
Администрации Киквидзенского муниципального района
Волгоградской области
от 13.07.2022 г. № 416

№ п/п	№ лота	Характеристика земельного участка	Площадь	Срок договора	Начальная цена предмета аукциона	Задаток для участия в аукционе в размере 20 % начальной цены предмета аукциона	Шаг аукциона в размере 3% начальной цены предмета аукциона
1	1	Земельный участок для строительства объекта сельскохозяйственного назначения, кадастровым номером 34:11:100005:641, кадастровая стоимость 226900,0 руб., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, х. Калачевский, в 45 м восточнее земельного участка кадастровым номером 34:11:100005:464	5000 кв. м	10 лет	В размере рыночно обоснованной величины арендной платы за земельный участок – 150500,00 руб. в год.	30100,00 руб.	4515,00 руб.
2	2	Земельный участок для строительства объекта сельскохозяйственного назначения, кадастровым номером 34:11:100005:642, кадастровая стоимость 122155,94 руб., категория	3121 кв. м	10 лет	В размере рыночно обоснованной величины арендной	19350,20 руб.	2902,53 руб.

		земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, х. Калачевский, в 44 м южнее земельного участка кадастровым номером 34:11:100005:464.			платы за земельный участок – 96751,00 руб. в год.		
3	3	Земельный участок для целей обеспечения сельскохозяйственного производства (не связанных со строительством), кадастровым номером 34:11:100005:643, кадастровая стоимость 226900,0 руб., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: обеспечение сельскохозяйственного производства, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, х. Калачевский, с южной стороны земельного участка кадастровым номером 34:11:100005:467.	5000 кв. м	49 лет	В размере рыночно обоснованной величины арендной платы за земельный участок – 150500,00 руб. в год.	30100,00 руб.	4515,00 руб.
4	4	Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровым номером 34:11:100001:1022, кадастровая стоимость 468850 руб., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, х. Калачевский, севернее земельного участка кадастровым	5000 кв. м	20 лет	В размере, равном 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка - 7032,75 руб.	1406,55 руб.	210,98 руб.

		номером 34:11:100001:1017.					
5	5	Земельный участок для ведения личного подсобного хозяйства, кадастровым номером 34:11:100001:1023, общая площадь 3751 кв. м, кадастровая стоимость 351731,27 руб., категория земель – земли населенных пунктов, разрешенное использование: для ведения личного подсобного хозяйства, адрес (местоположение): Волгоградская область, Киквидзенский район, х. Калачевский, в 35 метрах северо-восточнее земельного участка кадастровым номером 34:11:100001:236.	3751 кв. м	20 лет	В размере, равном 1,5 % кадастровой стоимости земельного участка - 5275,97 руб.	1055,19 руб.	158,28 руб.