

ОПОВЕЩЕНИЕ
о начале публичных слушаний

1. Проект: **О предоставлении разрешения отклонения от предельных параметров разрешенного строительства здания магазина, на земельном участке кадастровым номером 34:11:080004:2171, расположенном по адресу: ул. Пролетарская ,81 , ст-ца Преображенская Киквидзенского муниципального района Волгоградской области:**

- максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка - 90%

2. Порядок проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях:

- оповещение о начале публичных слушаний;
- размещение проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях, и информационных материалов к нему на официальном сайте и открытие экспозиции или экспозиций такого проекта;
- проведение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях;
- проведение собрания или собраний участников публичных слушаний;
- подготовка и оформление протокола публичных слушаний;
- подготовка и опубликование заключения о результатах публичных слушаний;

3. Срок проведения публичных слушаний по проекту, подлежащему рассмотрению на публичных слушаниях: **не более одного месяца со дня публикации оповещения до дня публикации заключения о результатах публичных слушаний**

4. Место и дата открытия экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

здание администрации Преображенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области по адресу: ул. Мира,44, ст. Преображенская Киквидзенского муниципального района Волгоградской области. Открытие и проведение экспозиции проекта решения с 20 января 2020 года .

5. Сроки проведения экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: **с 20 января 2020 года по 31 января 2020 года**

6. Дни и часы, в которые возможно посещение экспозиции или экспозиций проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:
в рабочие дни с 09.00 до 12.00 часов.

7. Порядок внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: **участникам публичных слушаний до 31 января 2020 года могут направлять предложения и замечания по проекту решения в комиссию по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельских поселений Киквидзенского муниципального района Волгоградской области по адресу: ул. Карла Маркса, 54, ст. Преображенская Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.**

8. Сроки внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях: **с 20 января 2020 года по 31 января 2020 года**

9. Форма внесения участниками публичных слушаний предложений и замечаний, касающихся проекта, подлежащего рассмотрению на публичных слушаниях:

- в письменной или устной форме в ходе проведения собрания участников публичных слушаний;
- в письменной форме в адрес отдела по ЖКХ администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области: 403221 ул. Карла Маркса, 54, ст. Преображенская Киквидзенского муниципального района Волгоградской области ;
- посредством записи в книге (журнале) учета посетителей экспозиции проекта.

Участниками публичных слушаний являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которых подготовлены проекты, указанные в настоящем подпункте, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которых подготовлены проекты, указанные в настоящем подпункте, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которых подготовлен проект, а в случае, предусмотренном частью 3 статьи 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации, также правообладатели земельных участков и объектов капитального строительства, подверженных риску негативного воздействия на окружающую среду в результате реализации указанных в настоящем пункте проектов.

Участники публичных слушаний в целях идентификации представляют сведения о себе (фамилию, имя, отчество (при наличии), дату рождения, адрес места жительства (регистрации) - для физических лиц; наименование, основной государственный регистрационный номер, место нахождения и адрес - для юридических лиц) с приложением документов, подтверждающих такие сведения.

Участники публичных слушаний, являющиеся правообладателями соответствующих земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства и (или) помещений, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, также представляют сведения соответственно о таких земельных участках, объектах капитального строительства, помещениях, являющихся частью указанных объектов капитального строительства, из Единого государственного реестра недвижимости и иные документы, устанавливающие или удостоверяющие их права на такие земельные участки, объекты капитального строительства, помещения, являющиеся частью указанных объектов капитального строительства.

10. Официальный сайт, на котором будут размещены проект, подлежащий рассмотрению на публичных слушаниях, и информационные материалы к нему:

<https://rakikv.ru/>

11. Дата, время и место проведения собрания или собраний участников публичных слушаний: **31 января 2020 года в 15 ч 00 мин собрание участников публичных слушаний, ул. Карла Маркса, 54, ст. Преображенская Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.**