

АДМИНИСТРАЦИЯ
КИКВИДЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 04.02.2022 г.

№ 65

Об утверждении формы проверочного листа (списка контрольных вопросов), используемого должностными лицами администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области при осуществлении муниципального земельного контроля

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ "О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации", Положением о муниципальном земельном контроле в границах сельских поселений, входящих в состав Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, утвержденным Решением Киквидзенской районной Думы от 23.08.2021 года №160/26, руководствуясь Уставом Киквидзенского муниципального района Волгоградской области и протоколом Общественного Совета при администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области № 3 от 04.02.2022 года постановляю:

1. Утвердить форму проверочного листа (списка контрольных вопросов), применяемого при осуществлении муниципального земельного контроля в отношении юридических лиц, индивидуальных предпринимателей, граждан, являющихся правообладателями земельных участков в границах сельских поселений, входящих в состав Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области Виноградову Н.Н.

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня подписания и подлежит официальному опубликованию.

Глава Киквидзенского
муниципального района
Волгоградской области

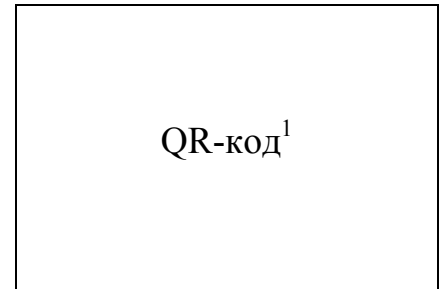
С.Н. Савин

Проект подготовил:
Рынзин А.В.
Тел. 3-11-30

Разослано: в дело, Виноградовой Н.Н., отдел по экономике, отдел с/х, редакция газеты Нива.

Приложение 1
к постановлению администрации
Киквидзенского муниципального района
Волгоградской области
№ 65 от 04.02.2022г.

Форма проверочного листа



ПРОВЕРОЧНЫЙ ЛИСТ

(список контрольных вопросов), используемый при осуществлении муниципального земельного контроля в границах сельских поселений, входящих в состав Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

1. Наименование вида контроля: муниципальный земельный контроль в границах сельских поселений, входящих в состав Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.
2. Наименование контрольного органа и реквизиты нормативного правового акта об утверждении формы проверочного листа: Администрация Киквидзенского муниципального района Волгоградской области; постановление администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области от ____ г. № ____.
3. Вид контрольного мероприятия:

_____;

4. Дата заполнения проверочного листа:

_____;

5. Объект муниципального контроля, в отношении которого проводится контрольное мероприятие:

¹QR-код, предусмотренный постановлением Правительства Российской Федерации от 16 апреля 2021 г. N 604 "Об утверждении Правил формирования и ведения единого реестра контрольных (надзорных) мероприятий и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 28 апреля 2015 г. N 415"

_____ ;
6. Фамилия, имя и отчество (при наличии) гражданина или индивидуального предпринимателя, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер индивидуального предпринимателя, адрес регистрации гражданина или индивидуального предпринимателя, наименование юридического лица, его идентификационный номер налогоплательщика и (или) основной государственный регистрационный номер, адрес юридического лица (его филиалов, представительств, обособленных структурных подразделений), являющихся контролируруемыми лицами:

_____ ;
7. Место (места) проведения контрольного мероприятия с заполнением проверочного листа: _____ ;

8. Реквизиты решения контрольного органа о проведении контрольного мероприятия, подписанного уполномоченным должностным лицом контрольного органа : _____ ;

9. Учетный номер контрольного мероприятия: _____ ;

10. Должность, фамилия и инициалы должностного лица контрольного органа, в должностные обязанности которого в соответствии с положением о виде контроля, должностным регламентом или должностной инструкцией входит осуществление полномочий по виду контроля, в том числе проведение контрольных мероприятий, проводящего контрольное мероприятие и заполняющего проверочный лист (далее - инспектор): _____ ;

СПИСОК КОНТРОЛЬНЫХ ВОПРОСОВ

№ п/п	Вопросы, отражающие содержание обязательных требований	Реквизиты нормативных правовых актов, с указанием их структурных единиц, которыми установлены обязательные требования	Ответы на вопросы			
			Да	Нет	Неприменимо	Примечание
1	Используется ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем или гражданином, земельный участок в соответствии с установленным целевым назначением и (или) видом разрешенного использования?	пункт 2 статьи 7, статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
2	Имеются ли у проверяемого юридического лица или индивидуального предпринимателя или гражданина права, предусмотренные законодательством Российской Федерации, на используемый земельный участок (используемые земельные участки, части земельных участков)?	пункт 1 статьи 25 Земельного кодекса Российской Федерации				
3	Соответствует ли площадь используемого проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем или гражданином земельного участка площади земельного участка, указанной в правоустанавливающих документах?	пункт 1 статьи 25, пункт 1 статьи 26 Земельного кодекса Российской Федерации				
4	В случаях, если использование земельного участка (земельных участков), находящегося	пункт 5 статьи 13, подпункт 1 статьи 39.35 Земельного кодекса Российской Федерации				

	<p>в государственной или муниципальной собственности на основании разрешения на использование земель или земельных участков, привело к порче либо уничтожению плодородного слоя почвы в границах таких земель или земельных участков, приведены ли земли или земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования?</p>	<p>Федерации</p>				
5	<p>В случае, если действие сервитута прекращено, исполнена ли проверяемым юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем или гражданином в отношении которого установлен сервитут, обязанность привести земельный участок в состояние, пригодное для использования, в соответствии с видом разрешенного использования?</p>	<p>пункт 5 статьи 13, подпункт 9 пункта 1 статьи 39.25, пп. 11 п. 4 статьи 39.43, п. 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации</p>				
6	<p>Выполнена ли проверяемым юридическим лицом (за исключением органа государственной власти, органа местного самоуправления, государственного и муниципального учреждения (бюджетного, казенного, автономного), казенного предприятия, центра исторического наследия Президента Российской Федерации, прекратившего исполнение своих полномочий)</p>	<p>пункт 2 статьи 3 Федерального закона от 25 октября 2001 г. № 137-ФЗ "О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации"</p>				

	<p>обязанность переоформить право постоянного (бессрочного) пользования земельным участком (земельными участками) на право аренды земельного участка (земельных участков) или приобрести земельный участок (земельные участки) в собственность?</p>					
7	<p>Соблюдено ли требование об обязательности использования (освоения) земельного участка в сроки, установленные законодательством?</p>	<p>статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации, статья 284 Гражданского кодекса Российской Федерации, абзац 6 пункта 2 статьи 45 Земельного кодекса Российской Федерации</p>				
8	<p>В целях охраны земель проводятся ли мероприятия по: воспроизводству плодородия земель сельскохозяйственного назначения; защите земель от водной и ветровой эрозии; защите сельскохозяйственных угодий от зарастания деревьями и кустарниками, сорными растениями?</p>	<p>Пункт 2 статьи 13 Земельного кодекса Российской Федерации (статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)</p>				
9	<p>Используется ли земельный участок в процессе хозяйственной или производственной деятельности?</p>	<p>статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации (8.8 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)</p>				
10	<p>Сохранены ли межевые, геодезические и другие специальные знаки, установленные на земельных участках в соответствии с законодательством?</p>	<p>Абзац 3 статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации</p>				
	<p>Своевременно</p>	<p>Абзац 6 статья 42</p>				

11	ли производятся платежи за землю?	Земельного кодекса Российской Федерации				
12	Соблюдаются ли при использовании земельных участков требования градостроительных регламентов, строительных, экологических, санитарно-гигиенических, противопожарных и иных правил, нормативов?	Абзац 7 статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации				
13	Допускается ли загрязнение, истощение, деградация, порча, уничтожение земель и почв и иное негативное воздействие на земли и почвы?	Абзац 8 статья 42 Земельного кодекса Российской Федерации (статья 8.7 Кодекса Российской Федерации об административных правонарушениях)				

(фамилия, имя, отчество (в случае, если имеется), инспектора (инспекторов), участвующих в проведении контрольного мероприятия

« _____ » _____ 20 _____ г. _____

(подпись)