

АДМИНИСТРАЦИЯ КИКВИДЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 01.06.2023 г.

№ 287

«О создании комиссии по проверке готовности объектов теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства и социальной сферы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области к работе в осенне-зимний период 2023/2024 годов»

В соответствии с Приказом Министерства энергетики РФ от 13.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», Решением Киквидзенской районной Думы от 15.12.2021г. №184/31 «О передаче части полномочий по решению отдельных вопросов местного значения с уровня Киквидзенского муниципального района на уровень сельских поселений», с целью проверки готовности объектов теплоснабжения жилищно-коммунального хозяйства и учреждений социальной сферы Киквидзенского муниципального района к отопительному периоду 2023/2024 годов, руководствуясь статьей 20 Устава Киквидзенского муниципального района Волгоградской области,

Постановляю:

1. Образовать комиссию по проверке готовности к отопительному периоду 2023/2024 г. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Киквидзенского муниципального района Волгоградской области и утвердить в следующем составе:  
Скороходов Ю.А. - заместитель главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области - председатель комиссии;  
Карташов Л.В. – начальник отдела по ЖКХ администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области – секретарь комиссии;  
Гордеев И.И. - консультант отдела по ЖКХ администрации Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;  
Варламов С.И. – начальник Киквидзенского газового участка филиала ООО «Газпром газораспределение Волгоград» в г.Новоаннинский (по согласованию);  
Баранков С.А. - директор МУП Киквидзенского района Волгоградской области «ЖКХ» (по согласованию);  
Бражников Н.В. - Глава Преображенского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;  
(по согласованию на подведомственной территории);  
Сербина Е.Н. - Глава Мачешанского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;  
(по согласованию на подведомственной территории);  
Рябов С.А. - Глава Чернореченского сельского поселения Киквидзенского муниципального района Волгоградской области;  
(по согласованию на подведомственной территории).
2. Утвердить прилагаемое положение о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2023/2024 г. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.
3. Утвердить прилагаемую программу проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024г. теплоснабжающих организаций и

потребителей тепловой энергии Киквидзенского муниципального района Волгоградской области.

4. Настоящее постановление вступает в силу с момента подписания и подлежит опубликованию в районной газете «Нива».
5. Контроль исполнения данного постановления возложить на заместителя Главы Киквидзенского муниципального района Волгоградской области Скороходова Ю.А.

Глава Киквидзенского  
муниципального района  
Волгоградской области

С.Н.Савин

Разослано: членам комиссии, в дело, редакция газеты «Нива».

Подготовил:  
Карташов Л.В.  
т. 3-18-21

**Положение**  
**о комиссии по проверке готовности к отопительному периоду**  
**2023 /2024 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии**  
**Киквидзенского муниципального района Волгоградской области**

**1. Общие положения.**

1.1. Настоящее Положение устанавливает задачу, функции, права и порядок работы комиссии по проверке готовности к отопительному периоду 2023-2024 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии (далее – Комиссия).

1.2. Комиссия создается в соответствии с требованиями Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду».

1.3. Комиссия является рабочим органом, обеспечивающим проверку готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду 2023/2024 гг.

1.4. В своей деятельности Комиссия руководствуется законодательством Российской Федерации, Приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду», а также настоящим Положением.

**2. Задача и функции Комиссии**

Задачей Комиссии является проведение проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии.

Основными функциями Комиссии являются:

- осуществление проверки выполнения требований по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии, установленных главами III-IV Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.03.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду» (далее - Правил), в соответствии с Программой проведения проверки готовности к отопительному периоду 2023/2024 г.г.;

- проверка документов, подтверждающих выполнение требований;

- проведения осмотра объектов проверки;

- оформление результатов проверки актом готовности к отопительному периоду, по образцу согласно приложению №1 к Правилам.

- при наличии у Комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

**3. Права Комиссии**

Для осуществления возложенных функций Комиссия имеет право:

3.1. Разрабатывать предложения по выполнению мероприятий по своевременной подготовке теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии к работе в отопительный период.

3.2. Подписывать акты проверки готовности к отопительному периоду.

**4. Порядок работы Комиссии**

4.1. Основной формой работы Комиссии является проверка готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии

4.2. Организация работы и подготовка материалов к проведению мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду осуществляется секретарем Комиссии, и возглавляется председателем Комиссии.

#### 4.3. Председатель Комиссии:

- а) возглавляет работу Комиссии;
- б) руководит деятельностью Комиссии;
- г) подписывает акты проверки готовности к отопительному периоду;
- д) организует контроль за устранением перечня замечаний к выполнению требований по готовности в установленные сроки.

#### 4.4. Секретарь Комиссии:

- а) организует проведение мероприятий по проверке готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии;
- б) оповещает членов Комиссии о проведении проверки готовности к отопительному периоду не позднее, чем за двое суток до начала проверки ;
- в) доводит до членов Комиссии программу проведения проверки .

#### 4.5. Члены Комиссии:

- а) изучают представленные материалы;
- б) выносят предложения по вопросам проверки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии

4.6. Члены Комиссии принимают участие в проведении проверки готовности к отопительному сезону лично, без права замены. В случае отсутствия члена Комиссии на проведении проверки он имеет право представить свое мнение по рассматриваемым вопросам в письменной форме.

4.7. Комиссия осуществляет свою деятельность в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду.

4.8. Решения Комиссии оформляются в виде актов проверки готовности к отопительному периоду, которые подписываются председателем Комиссии, секретарем Комиссии и членами комиссии.

**Программа**  
**проведения проверки готовности к отопительному периоду**  
**2023 - 2024 гг. теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии**  
**Киквидзенского муниципального района Волгоградской области**

1. Общие положения

1.1. Настоящая Программа определяет порядок оценки готовности к отопительному периоду теплоснабжающих организаций и потребителей тепловой энергии Киквидзенского муниципального района, теплопотребляющие установки которых подключены к системе теплоснабжения.

1.2. Теплоснабжающие организации и потребители тепловой энергии, подлежащие проверке, указаны в приложениях к программе.

1.3. В отношении многоквартирных домов проверка осуществляется путем определения соответствия требованиям Приказа Министерства энергетики Российской Федерации от 12.0.2013 г. № 103 «Об утверждении Правил оценки готовности к отопительному периоду»

2. Порядок проведения проверки

2.1. Работа комиссии осуществляется в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду (далее - программа).

2.4. В целях проведения проверки потребителей тепловой энергии к работе комиссии по согласованию привлекаются представители теплоснабжающей организации к тепловым сетям которой непосредственно подключены теплопотребляющие установки потребителей тепловой энергии.

2.5. При проверке комиссиями проверяется выполнение требований, установленных главами 3 - 4 настоящей программы (далее - требования по готовности). Проверка выполнения теплоснабжающими организациями требований осуществляется комиссией на предмет соблюдения соответствующих обязательных требований, установленных техническими регламентами и иными нормативными правовыми актами в сфере теплоснабжения. В случае отсутствия обязательных требований технических регламентов или иных нормативных правовых актов в сфере теплоснабжения в отношении требований комиссии осуществляют проверку соблюдения локальных актов организаций, подлежащих проверке, регулирующих порядок подготовки к отопительному периоду.

В целях проведения проверки комиссия рассматривает документы, подтверждающие выполнение требований по готовности, а при необходимости - проводят осмотр объектов проверки.

2.6. Результаты проверки оформляются актом проверки готовности к отопительному периоду (далее - акт), который составляется не позднее одного дня с даты завершения проверки согласно приложению № 3 к настоящей программе.

В акте содержатся следующие выводы комиссии по итогам проверки:

- объект проверки готов к отопительному периоду;
- объект проверки будет готов к отопительному периоду при условии устранения в установленный срок замечаний к требованиям по готовности, выданных комиссией;
- объект проверки не готов к отопительному периоду.

2.7. При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний (далее - Перечень) с указанием сроков их устранения.

2.8. Паспорт готовности к отопительному периоду (далее - паспорт) составляется согласно приложению № 4, к настоящей программе, по каждому объекту проверки в течение

15 дней с даты подписания акта в случае, если объект проверки готов к отопительному периоду, а также в случае, если замечания к требованиям по готовности, выданные комиссией, устранены в срок, установленный Перечнем.

2.9. Сроки выдачи паспортов не позднее 13 сентября - для потребителей тепловой энергии, не позднее 1 ноября - для теплоснабжающих организаций, не позднее 15 ноября – муниципальному образованию

2.10. В случае устранения указанных в Перечне замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности в сроки, установленные в пункте 2.9. настоящей программы, комиссией проводится повторная проверка, по результатам которой составляется новый акт.

2.11. Организация, не получившая по объектам проверки паспорт готовности до даты, установленной пунктом 2.9. настоящей программы, обязана продолжить подготовку к отопительному периоду и устранение указанных в Перечне к акту замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности. После уведомления комиссии об устранении замечаний к выполнению (невыполнению) требований по готовности осуществляется повторная проверка. При положительном заключении комиссии оформляется повторный акт с выводом о готовности к отопительному периоду, но без выдачи паспорта в текущий отопительный период .

### 3. Требования по готовности к отопительному периоду для теплоснабжающих организаций

3.1. В целях оценки готовности теплоснабжающих организаций к отопительному периоду комиссией должны быть проверены в отношении данных организаций:

1) наличие соглашения об управлении системой теплоснабжения, заключенного в порядке, установленном Законом о теплоснабжении;

2) готовность к выполнению графика тепловых нагрузок, поддержанию температурного графика, утвержденного схемой теплоснабжения;

3) соблюдение критериев надежности теплоснабжения, установленных техническими регламентами;

4) наличие нормативных запасов топлива на источниках тепловой энергии;

5) функционирование эксплуатационной, диспетчерской и аварийной служб, а именно:

- укомплектованность указанных служб персоналом;

- обеспеченность персонала средствами индивидуальной и коллективной защиты, спецодеждой, инструментами и необходимой для производства работ оснасткой, нормативно-технической и оперативной документацией, инструкциями, схемами, первичными средствами пожаротушения;

6) проведение наладки принадлежащих им тепловых сетей;

7) организация контроля режимов потребления тепловой энергии;

8) обеспечение качества теплоносителей;

9) организация коммерческого учета приобретаемой и реализуемой тепловой энергии;

10) обеспечение проверки качества строительства принадлежащих им тепловых сетей, в том числе предоставление гарантий на работы и материалы, применяемые при строительстве, в соответствии с Законом о теплоснабжении;

11) обеспечение безаварийной работы объектов теплоснабжения и надежного теплоснабжения потребителей тепловой энергии, а именно:

- готовность систем приема и разгрузки топлива и топливоподачи;

- соблюдение водно-химического режима;

- отсутствие фактов эксплуатации теплоэнергетического оборудования сверх ресурса без проведения соответствующих организационно-технических мероприятий по продлению срока его эксплуатации;

- наличие утвержденных графиков ограничения теплоснабжения при дефиците тепловой мощности тепловых источников и пропускной способности тепловых сетей;

- наличие расчетов допустимого времени устранения аварийных нарушений теплоснабжения жилых домов;

- наличие порядка ликвидации аварийных ситуаций в системах теплоснабжения с учетом взаимодействия тепло-, электро-, топливо- и водоснабжающих организаций, потребителей тепловой энергии, ремонтно-строительных и транспортных организаций, а также органов местного самоуправления;

- проведение гидравлических и тепловых испытаний тепловых сетей;

- выполнение утвержденного плана подготовки к работе в отопительный период, в который включено проведение необходимого технического освидетельствования и диагностики оборудования, участвующего в обеспечении теплоснабжения;

- выполнение планового графика ремонта тепловых сетей и источников тепловой энергии;

- наличие договоров поставки топлива, не допускающих перебоев поставки и снижения установленных нормативов запасов топлива;

12) наличие документов, определяющих разграничение эксплуатационной ответственности между потребителями тепловой энергии, теплоснабжающими организациями;

13) отсутствие не выполненных в установленные сроки предписаний, влияющих на надежность работы в отопительный период, выданных уполномоченными на осуществление государственного контроля (надзора) органами государственной власти и уполномоченными на осуществление муниципального контроля органами местного самоуправления;

14) работоспособность автоматических регуляторов при их наличии.

3.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении теплоснабжающих организаций составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относится несоблюдение требований, указанных в [подпунктах 1, 7, 9](#) и 10 пункта 3.1 настоящей программы.

4. Требования по готовности к отопительному периоду для потребителей тепловой энергии

4.1. В целях оценки готовности потребителей тепловой энергии к отопительному периоду комиссией должны быть проверены:

1) устранение выявленных в порядке, установленном законодательством Российской Федерации, нарушений в тепловых и гидравлических режимах работы тепловых энергоустановок;

2) проведение промывки оборудования и коммуникаций теплопотребляющих установок;

3) разработка эксплуатационных режимов, а также мероприятий по их внедрению;

4) выполнение плана ремонтных работ и качество их выполнения;

5) состояние тепловых сетей, принадлежащих потребителю тепловой энергии;

6) состояние утепления зданий (чердаки, лестничные клетки, подвалы, двери) и центральных тепловых пунктов, а также индивидуальных тепловых пунктов;

7) состояние трубопроводов, арматуры и тепловой изоляции в пределах тепловых пунктов;

8) наличие и работоспособность приборов учета, работоспособность автоматических регуляторов при их наличии;

9) работоспособность защиты систем теплопотребления;

10) наличие паспортов теплопотребляющих установок, принципиальных схем и инструкций для обслуживающего персонала и соответствие их действительности;

11) отсутствие прямых соединений оборудования тепловых пунктов с водопроводом и канализацией;

12) плотность оборудования тепловых пунктов;

13) наличие пломб на расчетных шайбах и соплах элеваторов;

14) отсутствие задолженности за поставленные тепловую энергию (мощность), теплоноситель;

15) наличие собственных и (или) привлеченных ремонтных бригад и обеспеченность их материально-техническими ресурсами для осуществления надлежащей эксплуатации теплопотребляющих установок;

16) проведение испытания оборудования теплопотребляющих установок на плотность и прочность;

17) надежность теплоснабжения потребителей тепловой энергии с учетом климатических условий в соответствии с критериями, приведенными в приложении № 3 к Правилам оценки готовности к отопительному периоду, утвержденных приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 12 марта 2013 г. № 103.

4.2. К обстоятельствам, при несоблюдении которых в отношении потребителей тепловой энергии составляется акт с приложением Перечня с указанием сроков устранения замечаний, относятся несоблюдение требований, указанных в [подпунктах 8, 13, 14](#) и [17](#) пункта 4.1 настоящей программы .



к программе проведения проверки готовности

к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.

**Теплоснабжающие организации, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.**

№ п/п	Наименование предприятий и организаций	Наименование и месторасположение котельной (адрес)	Вид топлива	Кол-во объектов	Плановая дата проверки
1.	МУП Киквидзенского района ЖКХ	Центральная котельная ст.Преображенская	газ	1	01.10.2023- 31.10.2023
2.	МУП Киквидзенского района ЖКХ	Котельная в с.Мачеха	газ	1	-01.10.2023- 31.10.2023
3	МУП Киквидзенского района ЖКХ	Автономная котельная №1 ст.Преображенская	газ	1	-01.10.2023- 31.10.2023
4.	МУП Киквидзенского района ЖКХ	Автономная котельная №2 ст.Преображенская	газ	1	01.09.2023- 15.09.2023
5.	МУП Киквидзенского района ЖКХ	Автономная котельная №4 ст.Преображенская	газ	1	10.09.2023- 24.09.2023
6.	МУП Киквидзенского района ЖКХ	Автономная котельная №5 х.Чернолагутинский	газ	1	19.09.2023 26.09.2023
7	МУП Киквидзенского района ЖКХ	Котельная ул.Мира 44 (музыкальная школа)	газ	1	01.10.2023- 31.10.2023

к программе проведения проверки готовности  
к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.

**Потребители тепловой энергии, подлежащие проверке готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.**

№ п/п	Наименование потребителей тепловой энергии	Плановая дата проверки
1.	Граждане-потребители, управляющие организации, товарищества собственников жилья, жилищные кооперативы или иные специализированные потребительские кооперативы, осуществляющие деятельность по управлению многоквартирным домом	01.08.2023- 15.09.2023
2.	Социально-значимые категории потребителей:  - органы государственной власти;  - учебные заведения начального и среднего образования;  - учреждения социального обеспечения.	01.08.2023- 15.09.2023

к программе проведения проверки  
готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.

**АКТ**

**проверки готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.**

\_\_\_\_\_ « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г.

(место составления акта) (дата составления акта)

Комиссия, образованная \_\_\_\_\_,

(форма документа и его реквизиты, которым образована комиссия)

в соответствии с программой проведения проверки готовности к отопительному периоду от \_\_\_\_\_ 2023 г.

с « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г. по « \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г. в соответствии с [Федеральным законом](#) от 27 июля 2010 г. № 190-ФЗ «О теплоснабжении» провела проверку готовности к отопительному периоду

\_\_\_\_\_

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

Проверка готовности к отопительному периоду проводилась в отношении

следующих объектов:

1. \_\_\_\_\_;

В ходе проведения проверки готовности к отопительному периоду комиссия

установила: \_\_\_\_\_.

( готовность /неготовность к работе в отопительном периоде )

Вывод комиссии по итогам проведения проверки готовности к отопительному периоду :

---

---

Приложение к акту проверки готовности к отопительному периоду 2022/2023 гг

Председатель комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Секретарь комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

Члены комиссии: \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи)

---

(подпись, расшифровка подписи)

С актом проверки готовности ознакомлен, один экземпляр акта получил:

« \_\_\_\_ » \_\_\_\_\_ 2023 г. \_\_\_\_\_

(подпись, расшифровка подписи руководителя (его уполномоченного представителя) муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду )

---

\* При наличии у комиссии замечаний к выполнению требований по готовности или при невыполнении требований по готовности к акту прилагается перечень замечаний с указанием сроков их устранения.

к программе проведения проверки  
готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.

**ПАСПОРТ**

**готовности к отопительному периоду 2023 - 2024 гг.**

Выдан \_\_\_\_\_,

(полное наименование муниципального образования, теплоснабжающей организации, теплосетевой организации, потребителя тепловой энергии в отношении которого проводилась проверка готовности к отопительному периоду)

В отношении следующих объектов, по которым проводилась проверка готовности к отопительному периоду :

1. \_\_\_\_\_;

2. \_\_\_\_\_;

3. \_\_\_\_\_;

Основание выдачи паспорта готовности к отопительному периоду :

Акт проверки готовности к от «\_\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2023 г. № \_\_\_\_\_

**КРИТЕРИИ  
НАДЕЖНОСТИ ТЕПЛОСНАБЖЕНИЯ ПОТРЕБИТЕЛЕЙ ТЕПЛОВОЙ ЭНЕРГИИ  
С УЧЕТОМ КЛИМАТИЧЕСКИХ УСЛОВИЙ**

1. Потребители тепловой энергии по надежности теплоснабжения делятся на три категории:

первая категория - потребители, в отношении которых не допускается перерывов в подаче тепловой энергии и снижения температуры воздуха в помещениях ниже значений, предусмотренных техническими регламентами и иными обязательными требованиями;

вторая категория - потребители, в отношении которых допускается снижение температуры в отапливаемых помещениях на период ликвидации аварии, но не более 54 ч:

жилых и общественных зданий до 12 °С;

промышленных зданий до 8 °С;

третья категория - остальные потребители.

2. При аварийных ситуациях на источнике тепловой энергии или в тепловых сетях в течение всего ремонтно-восстановительного периода должны обеспечиваться (если иные режимы не предусмотрены договором теплоснабжения):

подача тепловой энергии (теплоносителя) в полном объеме потребителям первой категории;

подача тепловой энергии (теплоносителя) на отопление и вентиляцию жилищно-коммунальным и промышленным потребителям второй и третьей категорий в размерах, указанных в таблице N 1

Наименование показателя	Расчетная температура наружного воздуха для проектирования отопления t °С (соответствует температуре наружного воздуха наиболее холодной пятидневки обеспеченностью 0,92)				
	минус 10	минус 20	минус 30	минус 40	минус 50
Допустимое снижение подачи тепловой энергии, %, до	78	84	87	89	91