

АДМИНИСТРАЦИЯ КИКВИДЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА  
ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ  
П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

От 19.04.2019

№ 168

«Об утверждении инвестиционного  
паспорта Киквидзенского  
муниципального района  
Волгоградской области»

В целях повышения инвестиционной привлекательности муниципального образования – Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, руководствуясь Уставом Киквидзенского муниципального района Волгоградской области, п о с т а н о в л я ю:

1. Утвердить инвестиционный паспорт Киквидзенского муниципального района Волгоградской области согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Постановление администрации Киквидзенского муниципального района от 03.08.2015 г. № 326 «Об утверждении инвестиционного паспорта Киквидзенского муниципального района Волгоградской области» считать утратившим силу.

3. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в установленном порядке.

4. Контроль исполнения настоящего постановления возложить на заместителя главы Киквидзенского муниципального района Виноградову Н.Н.

Глава Киквидзенского  
муниципального района  
Волгоградской области

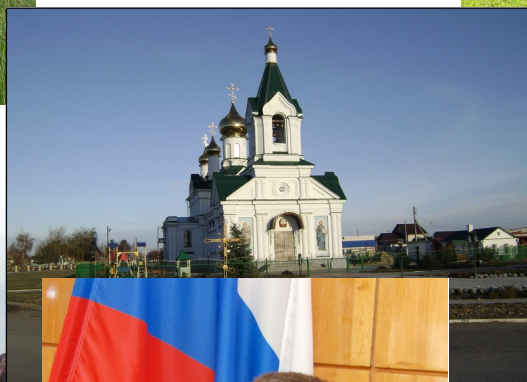
С.Н.Савин

Разослано: отдел по экономике, Виноградовой Н.Н., редакция газеты «Нива», в дело.

Подготовила:  
Болдарева А.С.  
З-14-69



# ИНВЕСТИЦИОННЫЙ ПАСПОРТ КИКВИДЗЕНСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ВОЛГОГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ



вниманию  
«Инвестиционный  
образованя

*Здравствуйте, дорогие  
друзья!*

Представляю вашему  
информационный проект  
паспорт муниципального  
Киквидзенского

муниципальный район». Предназначение инвестиционного паспорта – рассказать потенциальным инвесторам о реальных возможностях и условиях для инвестирования, созданных в районе.

Инвестиционная политика района направлена на создание на территории муниципального образования благоприятных условий для обеспечения инвестиционной деятельности. Эти условия представляются как совокупность методологических, организационных, правовых, управленческих решений, мероприятий и согласованных действий областных органов государственного управления, органов местного самоуправления, ряда других заинтересованных организаций, направленных на достижение главной цели инвестиционной политики района – повышение уровня жизни местного населения.

Надеюсь, что инвестиционный паспорт станет полезным не только в плане получения разносторонней информации об экономическом и социальном развитии района, но и позволит установить деловые контакты, как с российскими, так и с иностранными инвесторами.

*С надеждой на сотрудничество,*

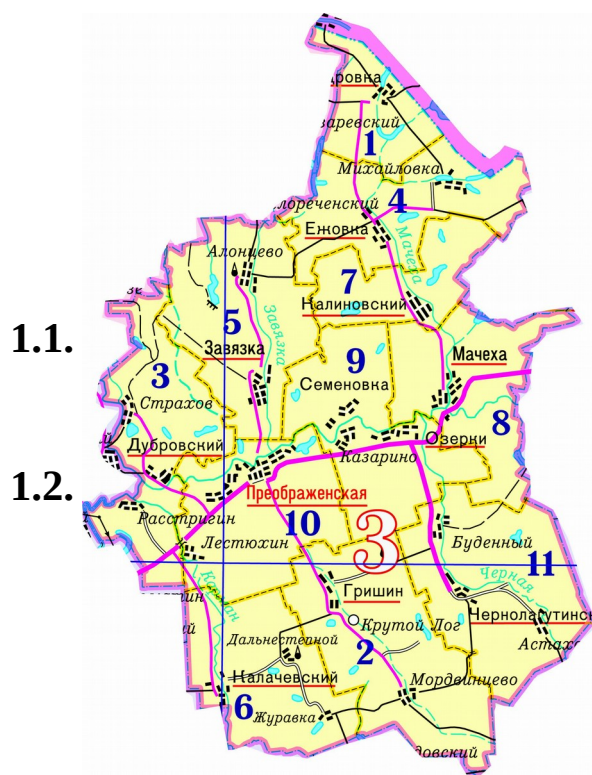
*С.Н.Савин, Глава Киквидзенского муниципального района*

Приложение № 1  
Утверждено  
постановлением администрации  
Киквидзенского муниципального  
района  
Волгоградской области  
от 19.04.2019 г. № 168

## СОДЕРЖАНИЕ

1. Характеристика Киквидзенского муниципального района.
  - 1.1. Географическое положение и природные ресурсы.

- 1.2. Экономический потенциал района.
- 1.3. Инфраструктура Киквидзенского муниципального района.
- 1.4. Социальное развитие муниципального образования.
2. Инвестиционная политика муниципального образования.
  - 2.1. Основные нормативные правовые акты в сфере инвестиционной деятельности.
  - 2.2. Конкурентные преимущества.
  - 2.3. Инвестиционные предложения.
3. Справочные данные для инвесторов.
  - 3.1. Сведения из экспликации земель.
  - 3.2. Тарифы и цены.
4. Контактная информация.



## 1. Характеристика Киквидзенского муниципального района

### Географическое положение и природные ресурсы

Киквидзенский район расположен в северной части Волгоградской области. В топографическом отношении район располагается в пределах Хоперско-Бузулукской равнины, составной части

Окско-Донской равнины, которая сформировалась в послеледниковый период. Рельеф характеризуется мягкостью форм. Преобладают плоские, обширные водоразделы, чередующиеся с неглубокими долинами рек. Основные черты современного рельефа Киквидзенского района сформированы водно-эрозионной и водно-аккумулятивной деятельностью рек Донского бассейна. Гидрографическая сеть района представлена р.р. Бузулук, Большая Завязка, Мачеха. На северо-западе район граничит с Новониколаевским районом, на северо-востоке – с Саратовской областью, на востоке – с Еланским районом, на юге и юго-востоке с Михайловским районом. На западе и юго-западе - с Новоаннинским районом. Имеется выход на федеральную автомагистраль «Каспий». Границы района и его статус определены законом Волгоградской области «Об установлении границ и наделении статусом Киквидзенского района и муниципальных образований в его составе» № 967-ОД от 10.12.2004 г.

8 июля 1928 года был образован Преображенский район, который с 27 марта 1936 года в честь начальника 16-й дивизии, героя гражданской войны Василия Исидоровича Киквидзе был переименован в Киквидзенский.

Образование района в 1928 году было отнюдь не на пустом месте – к тому времени станица Преображенская, ставшая райцентром, имела свою давнюю и славную историю.

Первые сведения об освоении земель по реке Бузулук относятся к отдаленному историческому периоду. Местность, занимаемая районом, была заселена еще с древних времен.

Массовое заселение коренным населением началось с середины XVI и до начала XVIII столетий.

Из российских деревень выехали крестьяне, спасаясь от произвола, преследований царских чиновников. Они становились вольными людьми – казаками. Шли сюда и запорожцы. Преимущественно народ селился по берегам рек.

В так называемом междуречье (Хопер, Бузулук, Терса, Карман) жило и не казачье население – крестьяне, переселенные сюда крепостниками, и «иногородние» крестьяне. Не обошло стороной наши места и Булавинское восстание (1707 г.)

Земли Преображенской станицы заселялись «охотниками» (по желанию), и «по жребию» согласно «Проекту о наделении казачьих станиц Войска Донского юртовыми владениями» от 1835 г.

Районный центр Киквидзенского района – станица Преображенская, образовалась в результате переселения жителей станиц Букановской, Остроуховской, Яминской, Лукьяновской, Карповской, Мартыновской.

В августе 1849 года жители названных станиц бросили жребий, кому надлежит переселиться в новую станицу. Датой основания станицы Преображенской считается день открытия станичного правления 3 января 1851 г. (по старому стилю) или 17 января 1851 года (по новому стилю). В этот день был избран на сходе первый станичный атаман. Им стал урядник Захаров.

Великая Отечественная война. За годы войны на фронт было призвано 6 724 киквидзенца. Из них в борьбе с фашистскими захватчиками погибло 2 786 человек. Неоценим также массовый трудовой героизм сельчан во имя победы.

В мирное время район прославился трудовыми достижениями. В 1967 году коллектив совхоза им.Киквидзе был награжден памятным Красным Знаменем в честь 50-летия Великой Октябрьской социалистической революции; в 1971 году колхоз «Урожай» был удостоен награды – ордена Трудового Красного Знамени.

На начало 2019 года Киквидзенский муниципальный район занимает площадь 2070,8 кв. км., с численностью населения 15,965 тыс.человек, из них граждане трудоспособного возраста составляют 7 748 человек. Плотность населения составляет 7,7 человека на 1 кв км. На территории района расположено 11 сельских поселений 2 из которых (Александровское и Ежовское) на основании Закона Волгоградской области от 04 апреля 2019 года № 21-ОД "Об объединении Александровского сельского поселения и Ежовского сельского поселения, входящих в состав Киквидзенского муниципального района Волгоградской области», находятся в стадии объединения, населенных пунктов - 35. В границах Киквидзенского муниципального района действуют 30 организации территориального общественного самоуправления (в т.ч. 27 юридических лиц), в котором участвуют 97,5 процентов жителей района.

На территории Киквидзенского муниципального района Волгоградской области в рамках реализации муниципальной программы «Формирование комфортной городской среды на 2018 год» Завязенское, Калачевское и Чернореченское сельские поселения получили грант по 3,0 млн.руб. на благоустройство общественных территорий, а также ТОС «Киквидзенское» Гришинского сельского поселения, ТОС «Завязенское» Завязенского сельского поселения, ТОС «Страховское» Дубровского сельского поселения в рамках реализации муниципальной программы «Устойчивое развитие сельских территорий с 2014-2017 и на период 2020 года» на создание и обустройство зон отдыха, спортивных и игровых площадок на общую сумму 1 646,3 тыс. рублей.

## 1.2. Экономический потенциал района

### Сельское хозяйство

Ведущей сферой экономики района, оказывающей существенное влияние на продовольственную безопасность, социальную обстановку и качество жизни населения является **сельское хозяйство**. Киквидзенский муниципальный район имеет развитое



сельскохозяйственное производство и является одним из крупнейших производителей сельскохозяйственной продукции в области.

В 2018 году валовый сбор зерновых культур составил 141,7 тыс. тонн, технических культур – 73,8 тыс. тонн. Объем производства продукции сельского хозяйства составил 2 264,6 млн. рублей. Средняя урожайность зерновых составила 24,1 ц/га., технических культур 14,3 ц/га.

## **Строительство и инвестиции**

Приоритетным направлением инвестиционной политики администрации Киквидзенского муниципального района было и остается проведение мероприятий по улучшению социально-экономической ситуации в районе.

Уровень газификации Киквидзенского района на 01.01.2019 года - 89 %.

За 2018 год всеми предприятиями ЖКХ района оказано коммунальных услуг на 32,9 млн.руб., в т.ч. населению 11,1 млн.руб.

В селе Мачеха произведена модернизация котельной - заменено 2 газовых котла, в станице Преображенская произведена замена глубинного насоса на водонапорной скважине. В х. Ежовка был заменен насос на скважине. В с.Александровка восстановлено водоснабжение к школе.

За 2018 год построено индивидуальных жилых домов площадью 1,73 тыс.м2. Для перехода на новую систему вывоза твердых коммунальных отходов разработана схема для сбора мусора. В 2018 году была обустроена площадка временного хранения твердых коммунальных отходов в Преображенском сельском поселении.

За счет средств местных бюджетов поселений в 2018 году произведен ремонт автомобильных дорог общего пользования населенных пунктов на сумму 4 616,93 тыс. рублей, в том числе в разрезе поселений:

в Гришинском СП на сумму 298,48 тыс. руб.

в Дубровском СП на сумму 860,45 тыс. руб.

в Калиновском СП на сумму 82,58 тыс. руб.

в Преображенском СП на сумму 3375,42 тыс.руб.

На 2019 год в бюджетах сельских поселений на ремонт автомобильных дорог общего пользования предусмотрено 12 164,92 тыс.рублей

### **1.3. Инфраструктура Киквидзенского муниципального района**

#### **Транспортные коммуникации и связь**

Протяженность автомобильных дорог с твердым асфальтированным покрытием 259,2 км и 232 км грунтовых автомобильных дорог. Расстояние до областного центра города Волгограда – 290 км. Расстояние до центра Российской Федерации города Москвы - 764 км. Железнодорожного сообщения нет, пассажирское и грузовое, соединяющее Москву и Волгоград. Расстояние от станции Преображенской до железнодорожного вокзала г. Новоаннинский – 42 км.

Число зарегистрированных домашних телефонов – 3500 аппаратов. Организации, предоставляющие услуги мобильной связи – «Билайн», «МТС», «Теле2», «Мегафон». Организация, предоставляющая услуги доступа в Интернет – ОАО «Ростелеком» Волгоградский филиал. Количество принимаемых ТВ – программ - 260 ед., а также кабельное телевидение.

## **Кредитно-финансовая система**

Политика администрации Киквидзенского муниципального района на финансовом рынке направлена на создание объективных условий для устойчивой деятельности финансово – кредитных организаций, роста их активов, увеличения объемов кредитования реального сектора экономики и расширение видов финансовых услуг, предоставляемых юридическим и физическим лицам.

**Банковский сектор.** На территории Киквидзенского муниципального района осуществляет деятельность 1 дополнительный офис Сбербанка РФ в станице Преображенской и 4 операционных кассы в сельских населенных пунктах.

**Кредитная потребительская кооперация.** Практическую деятельность осуществляют 2 сельскохозяйственных кредитных потребительских кооператива: СКПК «Киквидзенский»; СКПК «Бузулук».

## **1.4. Социальное развитие муниципального образования**

### **Трудовые ресурсы**

По состоянию на 01.01.2019 года численность населения Киквидзенского муниципального района составила 15 965 человека.

Численность безработных граждан, зарегистрированных в ГКУ ЦЗН по Киквидзенскому району, на 1 января 2019 года составила 102 человека.

Среднесписочная численность работников по Киквидзенскому району составляет 4,6 тыс. человек. Структура занятости населения: сельское хозяйство — 33,17 %; обеспечение электроэнергией газом и паром – 4,38 %; торговля оптовая и розничная – 7,56 %; транспортировка и хранение – 2,9 %; государственное управление и военная безопасность — 8,55 %; образование – 9,7 %, здравоохранение и социальные услуги – 10,4 %, культура и спорт – 2,9 %, прочие виды услуг – 11,7 %, прочие направления – 8,74%.



## Крупные и средние предприятия и организации

Полное наименование	Количество работающих
Киквидзенское РАЙПО – розничная торговля	136
СПК "Калиновский" – сельское хозяйство	105
ООО "АГРО – ПРОДУКТ" – сельское хозяйство	106

## Финансы и заработная плата

Среднемесячная заработная плата по району на 01.01.2019 составляет 22 754 рублей (рост 108,1% по сравнению с 2017 годом). Уровень регистрируемой безработицы (от экономически активного населения) на 01.01.2019 – 1,22 % (на 01.01.2018 – 1,25 %).

## Социальная сфера (по отраслям)

Показатель	Число объектов	Среднесписочная численность
Образование	12	384
Здравоохранение	22	266
Культура	45	68
Физкультура	61	30

## Образование

В Киквидзенском районе осуществляют свою деятельность 2 детских дошкольных учреждения и 2 группы дошкольного образования при МКОУ «Гришинская СОШ» и МКОУ Мачешанская СОШ», 7 общеобразовательных школ и 3 учреждения дополнительного образования.

Всего дошкольные учреждения посещают 334 воспитанника. В 7 школах Киквидзенского муниципального района в 2018-2019 учебном году обучается 1 559 школьников.

Имеющаяся образовательная структура района отвечает потребностям населения и гарантирует возможность реализации конституционного права граждан на образование.

Администрация района в лице отдела по образованию контролирует содержание и качество образования, следит за соблюдением прав граждан по выбору форм получения образования.

Две школы района МКОУ «Мачешанская СОШ» и МКОУ «Преображенская СОШ» реализуют программы профильного уровня:

- в МКОУ «Преображенская СОШ» изучается русский язык и математика;

- в МКОУ «Мачешанская СОШ» – химия.

Выпускники 11 классов, обучающиеся в профильных классах, все успешно сдают ЕГЭ в период государственной аттестации, показывают хорошие результаты.

Таким образом, обучение в профильных классах дает возможность готовить старшеклассников к осознанному выбору профессии, поступлению в ВУЗы.

Ежегодно выпускники школ нашего района, претенденты на получение медали, успешно сдают экзамены и подтверждают свои знания.

Сегодня школы района имеют: компьютеры, принтеры, интерактивные приставки, документ камеры, цифровые микроскопы и многое другое. Педагоги получили широкие возможности для групповой работы, а используемый дидактический материал стал ярче и нагляднее. Важно, что учителя стали значительно экономить время и силы - как при подготовке уроков, так и при обработке проверочных работ и тестов. Результатом внедрения интерактивных технологий становится существенное повышение эффективности работы педагогов и качества знаний учащихся.

Ежегодно в школах проводятся текущие ремонты, ремонтируются крыши, отопление и канализация, ограждения, производится частичная замена полов. Все образовательные учреждения оборудованы тёплыми туалетами, в мастерские, начальные классы, кабинеты физики и химии подведена горячая и холодная вода. Таким образом, все учащиеся обучаются в комфортных условиях отремонтированных кабинетов.

Приобретение оборудования для школьных столовых и пищеблоков способствовало улучшению качества питания, сохранению высокого процента охвата школьников горячим питанием, который сегодня составляет 99,6%.

Автопарк образования составляет 16 единиц техники. Все автобусы оснащены системой ГЛОНАСС и оборудованы тахографами. Для подвоза учащихся организовано 18 маршрутов.

Значительно усилился кадровый потенциал системы общего образования за счет повышения квалификации и профессиональной переподготовки педагогов и руководителей образовательных организаций, которые были направлены на повышение их профессиональной компетенции, необходимой для реализации ФГОС общего образования. На сегодня обучены все, кто в этом нуждался.

Успешно осуществляют свою деятельность три учреждения дополнительного образования – МКУДО «Киквидзенская детско-юношеская спортивная школа», МБУДО «Киквидзенская детская музыкальная школа» и МБУДО «Мачешанская детская музыкальная школа».

## **Здравоохранение**

На территории Киквидзенского муниципального района функционирует одно государственное бюджетное учреждение здравоохранения – ГБУЗ «Киквидзенская ЦРБ», обеспечивающее население лечебно-диагностической помощью в соответствии с лицензией.

В её структуру входят:

1. Центральная районная больница:
  - 68 круглосуточных коек
  - 34 койки дневного стационара при стационаре
2. Мачешанская участковая больница
  - 13 круглосуточных коек
  - 8 коек дневной стационар при поликлинике
  - 2 койки стационар на дому
3. Гришинская врачебная амбулатория
4. 18 ФАПов.

Квалифицированную помощь населению оказывают: 33 врача, 115 средних медицинских работников, 2 фармацевта. Высшую категорию имеют 14 врачей, 2 фармацевта, 81 медицинская сестра; первую категорию – 1 медицинская сестра. Один врач имеет вторую категорию. Сертификаты специалиста имеют 32 врача, 111 средних медицинских работников, 2 фармацевта.

Укомплектованность врачами составляет 91,5%, коэффициент совместительства 1,5. Укомплектованность средним медицинским персоналом составляет 91,1 %, коэффициент совместительства – 1,1.

## **Культура**

В Киквидзенском муниципальном районе функционируют МКУК «ЦБС», МКУ «ЦКС» и МКУ «Киквидзенский районный краеведческий музей», имеющие статус юридических лиц.

Всего в клубной системе района работают 59 человек, в библиотечной системе - 26 человек.

В 2018 году число зарегистрированных пользователей библиотек составило 5456 человек. Книжный фонд составляет 176,752 тыс.книг.

Библиотеки активно сотрудничают со школами и органами территориального общественного самоуправления.

Особое внимание уделяется внедрению компьютеризации работы сельских библиотек района, в результате чего 12 из 19 библиотек Киквидзенского муниципального района уже полностью компьютеризированы, подключены к Интернету.

## **Физическая культура и спорт**

Развитие массового спорта – лучший способ популяризации «здорового образа жизни». В районе реализуется муниципальная программа «Развитие физической культуры и спорта в Киквидзенском муниципальном районе» на 2017-2020 годы.

Физическая культура и спорт направлена на привлечение населения района к регулярным занятиям физкультурой и спортом, участие молодежи и подростков в районных и областных спортивных мероприятиях.

Доля населения, систематически занимающихся физической культурой и спортом, от общего числа жителей района постоянно растет и в 2018 году составила 25,4 %. Число занимающихся жителей района увеличивается в связи с их привлечением в спортивные секции, участием в районных спартакиадах, праздниках и соревнованиях по различным видам спорта, культивируемых в районе, с пропагандой здорового образа жизни в ТОСах, сельских поселениях, в организациях и в клубах по месту жительства.

## **Туризм и отдых**

Киквидзенский район обладает благоприятными предпосылками для развития различных видов туризма и отдыха, как жителей, так и гостей района. Живописные лесные массивы расположены в пойме реки Бузулук. Большое количество водоемов на местном стоке прудов. Имеются многочисленные разрешенные места для охоты, сбора грибов и ягод. Знамениты своими красотами территория в балке Водина с целинной степью с зарослями спиреи, ирисов, тюльпанов, левый берег реки Черная — пойменный лес из дуба, осины. В травянистом покрове встречаются представители редкой флоры: пролеска, ландыш, ветреница.

Одной из достопримечательностей Киквидзенского района является памятник архитектуры Свято-Преображенская церковь, построенная в 1871 году. На строительство церкви было затрачено 125 000 серебром. Первым строителем был есаул Михаил Мордвинцев, завершал строительство есаул Авилов. 28 ноября 1997 года установлен колокол, который весит 210 килограммов.

Для любителей археологии будут интересны одиночные курганы и курганные могильники, расположенные на территории Дубровского, Мачешанского, Озеркинского и Преображенского сельских поселений.

Сегодня в Киквидзенском районе имеются 2 гостиницы: в станице Преображенская и в селе Семеновка.

## **2. Инвестиционная политика муниципального образования**

### **2.1. Основные нормативные правовые акты в сфере инвестиционной деятельности**

В целях активизации инвестиционной деятельности на территории Киквидзенского муниципального района, привлечения инвестиций в экономику района, повышения заинтересованности организаций района в увеличении производства товаров, работ, услуг, создания новых рабочих мест на территории района приняты нормативно-правовые акты:

- решение Киквидзенской районной Думы Волгоградской области от 25.06.2012 года № 211/31 «Об утверждении положения о муниципальной поддержке инвестиционной деятельности на территории Киквидзенского муниципального района».

- решение Киквидзенской районной Думы Волгоградской области принято решение от 22.03.2017 г. № 168/27 «О порядке предоставления муниципальных гарантий Киквидзенского муниципального района Волгоградской области».

- постановление администрации Киквидзенского муниципального района от 04.08.2015 г. № 331 «Об утверждении Положения о реестрах инвестиционных проектов и инвестиционных площадок Киквидзенского муниципального района Волгоградской области»

- постановление администрации Киквидзенского муниципального района от 12.08.2016 г. № 281 «Об утверждении административного регламента предоставления муниципальной услуги «Сопровождение инвестиционных проектов на территории Киквидзенского муниципального района Волгоградской области»

## **2.2. Конкурентные преимущества**

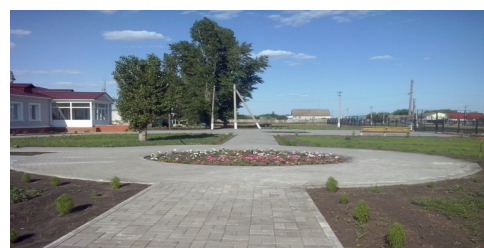
- Политическая стабильность в районе.
- Межэтническое и межконфессиональное согласие.
- Высокий процент газификации населенных пунктов (89%).
- Богатый рекреационный и культурный потенциал территории для развития экотуризма.

## **2.3. Инвестиционные предложения**

Наиболее привлекательными отраслями и направлениями для привлечения инвестиций являются: сельское хозяйство, обрабатывающая промышленность, строительство, туризм.

На территории района реализуются 7 инвестиционных проектов

- Создание всесезонного конного туррекреационного клуба «Эковита»- эффективной организационной инфраструктуры и базы для проведения специализированных туристическо-рекреационных туров и программ в с. Семеновка ИП глава КФХ Ковалев Н.И. (Озеркинское сельское поселение), предполагаемый объем инвестиций – 8,0 млн.рублей. В настоящее время проект реализован на 85%. Завершение реализации проекта планируется в 2019 году. Это даст увеличение налогов и платежей во внебюджетные фонды на сумму 1,8 млн.руб. в год и дополнительно не менее 7 рабочих мест.





На территории Киквидзенского муниципального района реализуются еще шесть инвестиционных проектов на общую сумму 32,0 млн.руб. в т.ч. : ООО «Крестьянское хозяйство Баранков П.Н» - строительство зернохранилища 6,0 млн.руб., ИП глава КФХ Икрынников А.И.- строительство зерносклада 3,0 млн.руб., ООО "Кудрявцева А.В." - строительство зерносушительного комплекса 5.5 млн. руб., ООО "Мажуков" - строительство механизированного тока и зерносушительного комплекса 6,0 млн. руб., ИП глава КФХ Патутин Сергей Васильевич - строительство производственной базы для ремонта сельхозтехники, хранения и подработки сельхозпродукции 9 млн. руб., ИП глава КФХ Болдарев Николай Григорьевич – строительство ангара для хранения сельскохозяйственной продукции 2,5 млн.руб.

В 2018 году были реализованы 3 инвестиционных проекта:

- ИП глава крестьянского (фермерского) хозяйства Акинтиков Алексей Петрович - реконструкция 3-х животноводческих помещений под производственную базу для ремонта сельхозтехники, хранения и подработки сельхозпродукции. Объем инвестиций составил 4,0 млн.руб. В связи с реализацией инвестиционного проекта было уплачено 0,117 млн.руб. налогов и создано 1 рабочее место.
- ИП глава КФХ Логвинов Виктор Николаевич - строительство арочного сооружения для хранения сельхозпродукции. Объем инвестиций составил 2,0 млн.руб.
- ИП глава КФХ Колпаков Сергей Алексеевич - строительство ангара (зернохранилища). Объем инвестиций составил 2,0 млн.руб.

#### Перечень инвестиционных площадок Киквидзенского муниципального района Волгоградской области по состоянию на 01 марта 2019 года.

№ п/п	Дата и основание включения в реестр	Наименование площадки, место расположения на территории Киквидзенского муниципального района Волгоградской области	Правообладатель площадки	Элементы площадки, передаваемые в пользование		Предложения по использованию площадки
				земельный участок	недвижимость	
1	2	3	4	5	6	8

1.	01.03.2016	Площадка № 1, ст. Преображенская , ул. 50 лет Победы	Земельный участок, государственная собственность на который не разграничена	Кадастровый номер 34:11:080003:4409		Для 2-х этажной многоквартирной застройки
2.	01.03.2017	Площадка № 4, Киквидзенский район х. Михайловка ул.Центральная	Киквидзенский муниципальный района, заключен договор безвозмездного пользования от 18.03.2019 г. № 1-03-2019 г. с ГКУ ВО «Управление Капитального строительства»	Земельный участок кадастровый номер 34:11:020004:367 восточнее земельного участка кадастровым номером 34:11:020004:131		Для строительства ФАПа.

На территории Киквидзенского муниципального района перспективно вложение инвестиций в освоение разведанных месторождений сырья для изготовления керамического кирпича, строительного песка, выращивание сельскохозяйственных культур, развитие молочного скотоводства, свиноводства, переработку сельскохозяйственных культур. Востребованным будет развитие экотуризма.

Мы готовы сотрудничать со всеми лицами, заинтересованными в организации производственной деятельности на территории Киквидзенского муниципального района.

### **3. Справочные данные для инвесторов**

#### **3.1. Сведения из экспликации земель**

Общая площадь муниципального образования 207080 га, в том числе земли сельскохозяйственного назначения 197 121,19 га, земли поселений 3 972 га, земли промышленности 703,81 га, земли лесного фонда 4 948 га, земли запаса 335 га. Вся пашня на территории Киквидзенского муниципального района обрабатывается.

#### **3.2. Тарифы и цены**

Стоимость тарифов на основные энергоносители по состоянию на 01 января 2019 года составляет:

- тариф на электроэнергию – 9,06 руб. / Квт.\*ч.
- тариф на газ – 5419,82руб. / тыс.м<sup>3</sup>
- тариф на водоснабжение – 44,95 руб. / м<sup>3</sup>.
- тариф на тепловую энергию – 2410,62 руб. / Гкал.

#### **Контактная информация**

403221 Волгоградская область, Киквидзенский район, ст-ца Преображенская, ул. Мира, 55, тел/факс 3-41-46, E-mail: ra\_kikv@volganet.ru.

**Савин Сергей Николаевич** – глава Киквидзенского муниципального района.  
Тел.: 8(84445)31842, факс 3-41-46  
ra\_kikv@volganet.ru

**Чередникова Светлана Викторовна** – заместитель главы Киквидзенского муниципального района.  
Тел.: 8(84445)34193  
ra\_kikv@volganet.ru

**Бражников Николай Владимирович** – заместитель главы Киквидзенского муниципального района.  
Тел.: 8(84445)31750  
ra\_kikv@volganet.ru

**Виноградова Наталья Николаевна** – заместитель главы Киквидзенского муниципального района.  
Тел.: 8(84445)31745  
ra\_kikv@volganet.ru